

**Syndyk masy upadłości  
sprzeda z wolnej ręki  
w trybie pisemnego przetargu ofertowego  
udziału w nieruchomości rolnej niezabudowanej  
położonej w Grodzanowie  
wchodzącego w skład masy upadłości  
Zbigniewa Ziętka  
osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej**

**1. Podstawa prawna:**

Przetarg zostanie przeprowadzony za zezwoleniem Sędziego-komisarza wydanym postanowieniem z dnia 25 października 2018 roku, sygn. akt VIII GUp 94/17.

Sprzedaż zostanie przeprowadzona również z uwzględnieniem ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. 2018 r. poz. 1405 ze zm.).

**2. Przedmiot przetargu:**

Przedmiotem sprzedaży jest udział w 1/2 części nieruchomości rolnej niezabudowanej, położonej w granicach działek o numerach ewidencyjnych 14/12 i 14/13 AM – 1, obręb Grodzanów, Gmina Brzeg Dolny o powierzchni 2,1370 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta o numerze WR1L/00036883/5 za cenę nie niższą niż 15.000 zł brutto.

**3. Cena wywoławcza: 15.000,00 zł brutto**

**4. Wpłata wadium:**

Wadium w wysokości 1.000,00 zł należy wpłacić na konto masy upadłości, tj. Zbigniew Ziętek numer rachunku 46 1090 2398 0000 0001 3619 2186 do dnia 15 maja 2019 roku z podaniem tytułu wpłaty „WADIUM PRZETARG – GRODZANÓW”, a dowód wpłaty powinien być dołączony do składanej oferty.

**5. Miejsce i termin składania ofert:**

Miejscem składania ofert jest Kancelaria Notarialna we Wrocławiu Lech Borzemski Romuald Borzemski Helena Szymczyk-Grabińska Plac Solny 13, 50-061 Wrocław, zwanym w dalszej części regulaminu Kancelarią.

Oferty należy składać w dniach od 13 maja 2019 roku do 15 maja 2019 roku w godzinach od 10<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, przy czym o ważności oferty decyduje data wpływu do Biura Kancelarii.

**6. Licytacja ustna (aukcja):**

Jeśli różnica między zaoferowanymi cenami zakupu nieruchomości będzie mniejsza niż 10% oferowanej najwyższej ceny, syndyk wyznacza dla tych oferentów licytację ustną, która odbędzie się w biurze syndyka. Informację o przeprowadzeniu licytacji ustnej wraz z datą i godziną syndyk zawiadomi oferentów na wskazany przez nich adres mailowy.

**7. Miejsce publikacji ogłoszenia:**

Syndyk zaprasza do udziału w nieograniczonym pisemnym przetargu ofert zamieszczając ogłoszenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, w Gazecie Wyborczej o zasięgu krajowym w internecie na stronie Monitora Urzędowego oraz na stronie internetowej: [www.syndykwroclaw.pl](http://www.syndykwroclaw.pl).

**8. Kontakt telefoniczny i dane adresowe syndyka:**

Kontakt z syndykiem: 669 661 151 lub osobą współpracującą: 602 801 617  
Biuro syndyka: Wrocław, ul. Piłsudskiego 74, e.trojanowska48@gmail.com  
Strona internetowa syndyka: [www.syndykwroclaw.pl](http://www.syndykwroclaw.pl)